



الموسوعة النموذجية فى

الملكية العقارية

فى ضوء الفقه وقضاء النقض

الجزء الأول

إجراءات التسجيل أمام مأموريات ومكاتب الشهر العقارى

- ويشتمل على :
- طرق الشهر والتسجيل
- مراحل الشهر
- تجديد وتعديل وإمتداد طلب الشهر
- مشروع محرر الشهر
- المراجعة الفنية بمكاتب الشهر
- جهات التحفظ الحكومية على العقار
- قواعد تملك الأجانب المشترين
- حق الملكية ، وحق الارتفاق
- والرهن ، والامتياز .
- قواعد الإلتصاق
- الحيابة بوضع اليد المدة الطويلة
- دعوى صحة التعاقد
- التنفيذ العقارى
- التمويل العقارى
- قانون الشهر رقم ١١٤ / ١٩٤٦ م
- وتعديلاته ولائحته التنفيذية
- لائحة التفتيش الفنى وقرار ١٩٧٧ / ٢١٤
- قانون العاملين بمصلحة الشهر

الأستاذ

السيد عبدالوهاب عرفة

المحامى لدى محكمة النقض

رئيس قسم المراجعة الفنية بمكاتب الشهر العقارى «سابقا»

الناشر / دار المجد للنشر والتوزيع

ت : ١٢٢٨٧٠٥٦٦

طبعة حديثة

٢٠١٠



الموسوعة النموذجية في

الملكية العقارية

في ضوء الفقه وقضاء النقص
إجراءات التسجيل أمام مأموريات
ومكاتب الشهر العقاري
الجزء الأول

- ويشتمل على :-
- طرق الشهر والتسجيل.
- مراحل الشهر.
- تجديد وتعديل وامتداد طلب الشهر
- مشروع محرر الشهر.
- المراجعة الفنية بمكاتب الشهر.
- جهات التحفظ الحكومية على العقار.
- قواعد تملك الأجانب المشترين.
- حق الملكية، وحق الارتفاق
- والرهن، والامتياز.
- قواعد الالتصاق.
- الحيازة بوضع اليد المدة الطويلة.
- دعوى صحة التعاقد.
- التنفيذ العقاري.
- التمويل العقاري.
- قانون الشهر رقم ١١٤/١٩٤٦م
- وتعديلاته ولائحته التنفيذية.
- لائحة التفتيش الفني وقرار
- ١٩٧٧/٢١٤.
- قانون العاملين بمصلحة الشهر.

الأستاذ

السيد عبد الوهاب عرفة

المحامي لدى محكمة النقض

رئيس قسم المراجعة الفنية بمكاتب الشهر العقاري (سابقاً)

طبعة حديثة

٢٠١٠

الناشر / دار المجد للنشر والتوزيع

جامعة أمحمد بوقرة - بومرداس
Université M'hamed Bougara - Boumerdes

المكتبة الجامعية

رقم الجرد: ٥٥٥٥٦٧

جامعة أمحمد بوقرة - بومرداس

Université M'hamed Bougara - Boumerdes

المكتبة الجامعية

رقم الجرد: ٥٥٥٥٦٧

٥٥٥٥٦٧